

Fysiek aanwezig: **Walraet Dirk;** Voorzitter – Burgemeester;
Deldaele Roger, Glorieux Willy; Schepenen;
Delaplace Christine, Goos Mathias; Raadsleden;
Lefebvre Wout; Algemeen Directeur.

Ingevolge de uitzonderingstoestand rond de maatregelen ter bestrijding van het corona-virus; schriftelijke kennisgeving van het stemgedrag:

Seynaeve Conny, Schepen
Blontrock Joris, Debonnet Nicolas, Deldaele Patricia, Devos Vincent, Van Den Driessche Gerda; Raadsleden

De Voorzitter - Burgemeester opent de vergadering aansluitend op de gemeenteraad van 10u00

De OCMW-Raad,

1. Het verslag van de voorgaande zitting wordt voorgelegd ter goedkeuring

Er worden geen opmerkingen gemaakt over het verslag van de vorige zitting. De notulen worden als goedgekeurd beschouwd.

2. De bevoegdheid van de OCMW-raad om de voorwaarden van de overheidsopdracht en de plaatsingsprocedure vast te stellen wordt gedelegeerd aan het Vast Bureau met definiëring van het begrip 'dagelijks bestuur' en met uitsluiting van de categorieën voor visumverplichting door de financieel directeur

Gelet op de bevoegdheid van de OCMW-raad om de voorwaarden van de overheidsopdracht en de plaatsingsprocedure vast te stellen zoals voorzien in art. 78, 2^e lid, 10^o van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Overwegende dat deze principiële bevoegdheid door de OCMW-raad kan gedelegeerd worden aan het Vast Bureau wanneer de overheidsopdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' zoals voorzien in art. 78, 2^e lid, 10^o, a) en art. 84, §3, 5^o van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Overwegende dat het voor de vlotte werking van de gemeentelijke diensten wenselijk is dat courante overheidsopdrachten door het Vast Bureau kunnen afgehandeld worden;

Gelet op het OCMW-raadsbesluit van 06/07/2009 betreffende de definitie van wat onder het begrip 'dagelijks bestuur' kan begrepen worden en betreffende de vrijstellingen van het voorafgaand visum door de gewestelijk ontvanger;

Gelet op art. 266 van het Decreet Lokaal Bestuur betreffende de visumverplichting van de financieel directeur;

Gelet op de wetgeving inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de bespreking ter zake;

BESLUIT met éénparigheid:

Artikel 1: - Om het OCMW-raadsbesluit van 06/07/2009 op te heffen;

Artikel 2: - Met ingang van heden wordt de bevoegdheid van de OCMW-raad om de voorwaarden van de overheidsopdracht en de plaatsingsprocedure vast te stellen zoals voorzien in art. 78, 2^e lid, 10^o van het Decreet over het Lokaal Bestuur gedelegeerd aan het Vast Bureau;

Wanneer de overheidsopdracht past binnen het begrip '**dagelijks bestuur**' dat als volgt wordt gedefinieerd:

- alle uitgaven die behoren tot de exploitatie-uitgaven;
- alle uitgaven die behoren tot de investeringsuitgaven en waarvan het bedrag niet boven de drempel gaat voor overheidsopdrachten die kunnen geplaatst worden via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
- alle investeringsuitgaven die betrekking hebben op onderhoud of instandhouding van de gemeentelijke infrastructuur en/of patrimonium (de aankoop van materialen voor onderhoud van wegen, openbaar domein en gebouwen, onafhankelijk van de waarde van de investering);
- het aanbrengen van wijzigingen aan een overeenkomst die nodig zijn bij de uitvoering van deze overeenkomst en die geen bijkomende uitgaven van meer dan 20% met zich meebrengen.

Artikel 3: - Om op basis van artikel 266 van het Decreet Lokaal Bestuur, na advies van de financieel directeur, volgende categorieën uit te sluiten van de visumverplichting:

- de aanstelling van contractuele personeelsleden voor een periode van minder dan één jaar;
- de aanstelling van contractuele personeelsleden in vervanging;
- de aanstellingen met toepassing van artikel 60 § 7 en ter uitvoering van andere

werkgelegenheidsmaatregelen van hogere overheden dan de
werkgelegenheidsmaatregelen;
de verbintenissen (zowel in het exploitatiebudget als in het investeringsbudget) waarvan
het bedrag lager is dan tienduizend euro exclusief BTW, ongeacht de looptijd.

3. De aankoopbelofte voor de 2 percelen bouwland 1ste afd. sectie 1 147 B 6.200 m² en 1 ste Afd. sectie C 267 E 3.310 m² zoals goedgekeurd op de OCMW-raad van 19/02/2020 wordt aangepast als volgt: in plaats van verkoop aan de pachter wordt de verkoop gedaan aan de besloten vennootschap van de notaris

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 19/02/2020 waarbij goedkeuring verleend werd aan de aankoopbelofte voor de 2 percelen bouwland 1ste afd. sectie 1 147 B 6.200 m² en 1 ste Afd. sectie C 267 E 3.310 m² aan de huidige pachter voor de prijs van 47.550,00 EUR;
Gelet op de vraag vanwege de Afdeling Vastgoedtransacties om de verkoop te laten gebeuren aan de besloten vennootschap van de notaris in plaats van aan de huidige pachter;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;
Gelet op de bespreking ter zake;

BESLUIT met éénparigheid:

Artikel 1: - Om de beslissing van de OCMW-raad van 19/02/2020 waarbij goedkeuring verleend werd aan de aankoopbelofte voor de 2 percelen bouwland 1ste afd. sectie 1 147 B 6.200 m² en 1 ste Afd. sectie C 267 E 3.310 m² aan de huidige pachter voor de prijs van 47.550,00 EUR te wijzigen als volgt: in plaats van verkoop aan de pachter wordt de verkoop gedaan aan de besloten vennootschap van de notaris aan wie de verbintenissen kunnen worden overgedragen.

Waarvan akte,

In Opdracht:
De Algemeen Directeur,
Wout LEFEBVRE



De Voorzitter - Burgemeester,
Dirk WALRAET

