

Aanwezig: **Walraet Dirk;** Voorzitter – Burgemeester;
Deldaele Roger, Seynaeve Conny, Glorieux Willy; Leden Vast Bureau;
Blontrock Joris, Debonnet Nicolas, Delaplace Christine, Deldaele Patricia, Devos Vincent, Goos Mathias, Van Den Driessche Gerda; OCMW-Raadsleden;
Lefebvre Wout; Algemeen Directeur.

De Voorzitter - Burgemeester opent de vergadering aansluitend op de gemeenteraad van 19u00

De OCMW-Raad,

1. Het verslag van de voorgaande zitting wordt voorgelegd ter goedkeuring

Er worden geen opmerkingen gemaakt over het verslag van de vorige zitting. De notulen worden als goedgekeurd beschouwd.

2. Er wordt kennis genomen van de toelichting vanwege de algemeen directeur over de organisatie en de werking van het interne controlesysteem in 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur en meer bepaald artikels 217, 218, 219 en 220 met betrekking tot de organisatiebeheersing;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 21/05/2014 waarbij werd gekozen voor de 'Leidraad organisatiebeheersing voor lokale besturen' van de Vlaamse overheid als methodiek en als kader om te werken aan interne controle/organisatiebeheersing;

Gezien het feit dat de algemeen directeur jaarlijks dient te rapporteren aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau, aan de gemeenteraad en aan de OCMW-raad over de organisatie en de werking van het interne controlesysteem;

NEEMT KENNIS

van de toelichting vanwege de algemeen directeur over de organisatie beheersing in 2018.

3. Er wordt goedkeuring gegeven aan het verlenen van een erfpacht aan vzw Idefix betreffende de grond en het gebouw van het kinderdagverblijf, Oudenaardseweg 73, 8587 Spiere-Helkijn, met opdracht aan de Afdeling Vastgoedtransacties en er wordt goedkeuring verleend aan de Letter of Intent tussen de vzw Soetkin, de vzw Idefix en met tussenkomst van de gemeente Spiere-Helkijn waarin enkele principiële afspraken worden vastgelegd met betrekking tot het kinderdagverblijf De Vlinder

a) Erfpacht

Gezien het voorstel om een erfpacht te verlenen aan vzw Idefix betreffende de grond (eigendom gemeente) en het gebouw (eigendom OCMW) van het kinderdagverblijf, Oudenaardseweg 73, 8587 SPIERE-HELKIJN en om daarbij de Afdeling Vastgoedtransacties te laten optreden als authenticerende derde;

Gelet op het afbakeningsplan van landmeter Damien Degeldere dd. 08/05/2019;

Overwegende dat het verlenen van een erfpacht kadert in de Letter of Intent tussen de vzw Soetkin, de vzw Idefix en met tussenkomst van de gemeente Spiere-Helkijn waarin enkele principiële afspraken worden vastgelegd met betrekking tot het kinderdagverblijf De Vlinder;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Gelet op de bespreking ter zake;

BESLUIT met 6 ja-stemmen vanwege Lijst Burgemeester en 5 onthoudingen vanwege TeamPlus:

Artikel 1: - Om goedkeuring te geven aan het voorstel om een erfpacht te verlenen aan vzw Idefix betreffende de grond (eigendom gemeente) en het gebouw (eigendom OCMW) van het kinderdagverblijf, Oudenaardseweg 73, 8587 SPIERE-HELKIJN volgens aanduiding op het afbakeningsplan van landmeter Damien Degeldere dd. 08/05/2019 en om daarbij de Afdeling Vastgoedtransacties te laten optreden als authenticerende derde en aldus de akte op te laten stellen en te laten verlijden.

b) Letter of Intent

Gelet op de goedkeuringen door het college van burgemeester en schepenen dd. 13/02/2019 en dd. 24/04/2019 van de Letter of Intent (intentieverklaring) tussen de vzw Soetkin, de vzw Idefix en met tussenkomst van de gemeente Spiere-Helkijn waarin enkele principiële afspraken worden vastgelegd met betrekking tot het kinderdagverblijf De Vlinder;

Gezien het feit dat vzw Idefix inmiddels te kennen gaf akkoord te gaan met de beoogde Transformatie om het voortbestaan van het kinderdagverblijf op een duurzame wijze te bestendigen;
Gezien het feit dat de Letter of Intent ingevolge onderling overleg verder werd aangepast en verfijnd;

Gelet op de betreffende artikelen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Gelet op de bespreking ter zake;

BESLUIT met 6 ja-stemmen vanwege Lijst Burgemeester en 5 onthoudingen vanwege TeamPlus:

Artikel 1: - Om goedkeuring te verlenen aan de Letter of Intent (intentieverklaring) tussen de vzw Soetkin, de vzw Idefix en met tussenkomst van de gemeente Spiere-Helkijn waarin enkele principiële afspraken worden vastgelegd met betrekking tot het kinderdagverblijf De Vlinder. Op basis van deze afspraken kunnen de drie partijen verdere onderhandelingen voeren rond de beoogde Transformatie om het voortbestaan van het kinderdagverblijf op een duurzame wijze te bestendigen.

Waarvan akte,

In Opdracht:
De Algemeen Directeur,
Wout LEFEBVRE

De Voorzitter - Burgemeester,
Dirk WALRAET

